

MIETVERTRAG



Tennisclub Oberboihingen e.V.

Tennisclub Oberboihingen e.V.,
Daimlerstraße 21, 72644 Oberboihingen
(Vermieter)

Mietvertrag zur Nutzung/Überlassung des Vereinsheimes des
Tennisclub Oberboihingen e.V., Daimlerstraße 21, 72644 Oberboihingen
für Mitglieder / Nichtmitglieder, um in den Räumlichkeiten Feierlichkeiten
durchzuführen.

Mieter:
Name, Vorname:

Straße:

PLZ, Ort:

Geburtsdatum:

Telefon:

E-Mail:

Mitglied: JA NEIN

Veranstaltungstag:

Art der Veranstaltung:

Bedingungen zur Vermietung des Vereinsheimes:

1. Grundmiete:

Mitglieder TCO 100,00 EUR.

Nichtmitglied 180,00 EUR.

2. Kautions:

Die Kautions beträgt 200,00 EUR.

3. Strom:

Abrechnung nach Verbrauch (0,40 EUR je kWh)

4. Endreinigung:

50,00 EUR. (Optional)

5. Berechnung Inventar (Küche/Thekenbereich) bei Defekt:

- Gläser aller Art pro Stück 1,50 EUR
- Tassen, Untertassen pro Stück 1,50 EUR
- Teller pro Stück 2,00 EUR

Im Einzelnen gelten nachfolgende Vereinbarungen:

- Der/die Vertragspartner müssen volljährig sein. Unter 18 Jahre ist die Anmietung des Vereinsheimes nicht zulässig.
- Die Vermietung erfolgt nur zur privaten Nutzung, eine kommerzielle Nutzung bedarf der Zustimmung des TC Oberboihingen e.V.
- Der Mieter haftet während der gesamten Mietzeit für Schäden im TCO Vereinsheim, so wie den dazu gehörenden Außenanlagen.
- Belästigungen der Anwohner, insbesondere ruhestörender Lärm, sind zu vermeiden.
- Außerdem ist darauf zu achten, dass ab 22 Uhr nicht mehr auf der Terrasse gefeiert wird, sondern nur noch in den Räumen des Tennisheims. Ab 02:00 Uhr ist die Musik auf Zimmerlautstärke zu reduzieren.
- Vorhänge und Dekoration dürfen nicht verändert werden. Die Tischdekoration kann, in Absprache mit dem Vermieter, verändert werden.
- **Das Vereinsheim und die Außenterrasse/-bereich** stehen dem Mieter am **Benutzertag ab 15:00 Uhr** zur Verfügung und sind **am Folgetag um 10:00 Uhr** in ordnungsgemäßigem, sauberem und unbeschädigtem Zustand zu übergeben.
- Das Vereinsheim ist besenrein zu verlassen.
- Bei stark verschmutztem Boden durch z.B. Getränke muss dieser nass gereinigt werden.

- Ist eine Nachreinigung erforderlich, kann eine Aufwandsentschädigung von bis zu 100,00 EUR in Rechnung

gestellt werden. Die Entscheidung, ob eine Nachreinigung durchzuführen ist, trifft der Vermieter.

- Die Umkleieräume und Toiletten müssen in ordentlichem Zustand übergeben werden.
- Der Müll ist vom Mieter zu entsorgen.
- Der Mieter ist für die Einhaltung der jeweils geltenden Verordnungen zum Schutz der Jugend verantwortlich.
- Der Vermieter behält sich vor, dass ein Vorstandsmitglied jederzeit die Einhaltung der Ordnung kontrollieren darf. Im Falle einer Zuwiderhandlung der Eigennutzung, einer erkennbaren Schädigung der Vereinsanlagen sowie Schädigung des Vereinsrufes, ist dieser berechtigt, die Veranstaltung unverzüglich zu beenden! Eine Rückvergütung erfolgt in diesen Fällen nicht!
- Nach Schlüsselübergabe geht die volle Haftung auf den Mieter über.
- Für den Mietzeitraum ist der MIETER für die Einhaltung der aktuellen Corona-Regeln (Landes/Gemeinderegeln) auf der Anlage (Clubheim + Außenanlage) verantwortlich. Der Vermieter stellt sicher, dass die aktuellen Vorgaben vor Ort verfügbar sind.

Besonderheiten, Ausschlüsse, Inanspruchnahme: (bitte hier handschriftliche Ergänzungen eintragen)

Ich erkläre mich hiermit durch meine Unterschrift mit den vorgenannten Bedingungen einverstanden, und bestätige den Erhalt des Schlüssels:

(Ort, Datum)

(Unterschrift Mieter)

(Unterschrift Vermieter)

Anhang zum Mietvertrag

Vermieter

Ansprechpartner: **Marko Kusnerow**

Tel.: **0173/6884535**

Mieter

Name: _____

Tel.: _____

Bei Übergabe:

Schlüssel übergeben am: _____

Kaution erhalten: 200€ _____ €

Miete erhalten: Mitglieder 100€ / Nichtmitglieder 180€ _____ €

Stromzählerstand bei Übergabe: _____ kWh

Unterschrift : _____

Unterschrift : _____

Auflistung fehlender(s), defekter(s) Gläser, Geschirr:

	Anzahl	
Gläser aller Art (je 1,50 €)		€
Tassen (je 1,50 €)		€
kleine Teller (je 1,50 €)		€
große Teller (je 2,00 €)		€
Gesamt in Euro		€

Stromverbrauchsabrechnung:

Stromzählerstand bei Rückgabe : _____

Verbrauch in kWh (Stromkosten: 0,40 €/Kwh) _____

Gesamt in Euro: _____ €

Endabrechnung:

Kaution 200,00 €

festgestellte Beschädigungen: - _____ €

Stromverbrauch - _____ €

Endreinigung - 50 €

Restbetrag: _____ €

Vermieter

Schlüssel erhalten

Oberboihingen, den

Unterschrift : _____

Mieter

Restbetrag€ erhalten

Unterschrift : _____